

FÉVRIER 2025

	Adresse	Taille du bâtiment (pi.ca.)	Espace Min Disponible (pi.ca.)	Espace Total Disponible (pi.ca.)	Loyer Net Par Pied Carré	Opex	Taxes	Hauteur Libre	Date de livraison	Lien vers la brochure
RF 6.0	900 rue Turnbull (phase I) Beauharnois	340 323	75 000	340 323	13.00\$	1.25 \$	2.30 \$	40'	Immédiatement	Brochure 6.0
RF 6.0	811 rue Turnbull (phase II) Beauharnois	417 000	75 000	417 000	14.00\$	1.25 \$	2.30 \$	40'	Immédiatement	Brochure 6.0
RF 8.0	137 Bellerose Laval	175 000	76 000	76 000	17.50\$	1.25 \$	4.46 \$	32'	Immédiatement	Brochure 8.0
RF 10.0	860 rue Turnbull, Beauharnois	144 000	40 000	144 000	14.00\$	1.25 \$	2.05 \$	32'	Immédiatement	Brochure 10.0
RF 11.0	131 Montcalm Candiac	491 000	185 000	185 000	14.50\$	1.25 \$	3.24 \$	40'	Immédiatement	Brochure 11.0
RF 12.0	rue Léon-Malouin Coteau-Du-Lac	300 169	40 000	300 169	13.50\$	1.25 \$	1.92 \$	40'	Immédiatement	Brochure 12.0
RF 13.0	425 Ave. Fouquet, Candiac	125 750	62 000	62 000	15.00\$	1.25 \$	3.40 \$	32'	Immédiatement	Brochure 13.0
RF 14.0 (phase I)	17711 Trans-Canada, Kirkland	170 000	60 000	170 000	19.50\$	1.25 \$	6.50 \$	32'	Immédiatement	Brochure 14.0
RF 14.0 (phase III)	17111 Trans-Canada, Kirkland	160 000	50 000	160 000	19.50\$	1.25 \$	6.50 \$	32'	Immédiatement	Brochure 14.0
RF 15.0	575 Dealership Dr. Ottawa	322 711	50 000	322 711	16.50\$	1.25 \$	3.40 \$	32'	Q3 2026	Brochure 15.0
RF 16.0	405 Huntmar Dr. Ottawa	478 837	55 000	230 247	18.50\$	1.25 \$	3.40 \$	32'	Immédiatement	Brochure 16.0
RF 17.0	Aut. 440, Laval QC	408 000	100 000	408 000	17.50\$	1.25 \$	3.40 \$	40'	Immédiatement	Brochure 17.0
RF 18.0	500 rue Hector-Lanthier, Boisbriand, QC	813 000	50 000	813 000	17.50\$	1.25 \$	3.42 \$	40'	Q2 2026	Brochure 18.0

NOTE: Augmentation annuelle de 3,5 %

L'information contenue dans le présent document est fournie à des fins de discussion seulement, peut être modifiée sans préavis et n'engage pas Rosefellow Developments Inc. ni ses sociétés affiliées, ni les entités dans lesquelles elles détiennent une participation, ni leurs représentants respectifs (collectivement, le « Groupe Rosefellow »). Aucune disposition des présentes ne doit être interprétée comme créant une obligation, un engagement ou une responsabilité pour un membre du Groupe Rosefellow.