

# NOVEMBRE 2024

	Adresse	Taille du bâtiment (pi.ca.)	Espace Min Disponible (pi.ca.)	Espace Total Disponible (pi.ca.)	Loyer Net Par Pied Carré	Opex	Taxes	Hauteur Claire	Date de livraison	Lien vers la brochure
<b>RF 6.0</b>	900 rue Turnbull (phase I) Beauharnois	340 323	75 000	340 323	13.00\$	1.25 \$	2.35 \$	40'	Immédiatement	<a href="#">Brochure 6.0</a>
<b>RF 6.0</b>	811 rue Turnbull (phase II) Beauharnois	417 000	75 000	417 000	14.00\$	1.25 \$	2.35 \$	40'	Q3 2024	<a href="#">Brochure 6.0</a>
<b>RF 8.0</b>	137 Bellerose Laval	175 000	67 000	145 000	17.50\$	1.25 \$	4.25 \$	32'	Q4 2024	<a href="#">Brochure 8.0</a>
<b>RF 10.0</b>	860 rue Turnbull, Beauharnois	144 000	40 000	144 000	14.00\$	1.25 \$	2.63 \$	32'	Immédiatement	<a href="#">Brochure 10.0</a>
<b>RF 11.0</b>	131 Montcalm Candiac	491 000	185 000	185 000	14.50\$	1.25 \$	3.42 \$	40'	Immédiatement	<a href="#">Brochure 11.0</a>
<b>RF 12.0</b>	rue Léon-Malouin Coteau-Du-Lac	300 169	40 000	300 169	13.50\$	1.25 \$	1.40 \$	40'	Q3 2024	<a href="#">Brochure 12.0</a>
<b>RF 13.0</b>	425 Ave. Fouquet, Candiac	125 750	62 000	62 000	15.00\$	1.25 \$	3.42 \$	32'	Immédiatement	<a href="#">Brochure 13.0</a>
<b>RF 14.0 (phase I)</b>	17711 Trans-Canada, Kirkland	170 000	60 000	170 000	19.50\$	1.25 \$	6.50 \$	32'	Immédiatement	<a href="#">Brochure 14.0</a>
<b>RF 14.0 (phase III)</b>	17111 Trans-Canada, Kirkland	160 000	50 000	160 000	19.50\$	1.25 \$	6.50 \$	32'	Q3 2024	<a href="#">Brochure 14.0</a>
<b>RF 15.0</b>	575 Dealership Dr. Ottawa	322 711	50 000	322 711	16.50\$	1.25 \$	3.40 \$	32'	Q4 2025	<a href="#">Brochure 15.0</a>
<b>RF 16.0</b>	405 Huntmar Dr. Ottawa	478 837	55 000	230 247	18.50\$	1.25 \$	3.40 \$	32'	Q3 2024	<a href="#">Brochure 16.0</a>
<b>RF 17.0</b>	Aut. 440, Laval QC	401 300	100 000	401 300	17.50\$	1.25 \$	3.40 \$	40'	Q2 2025	<a href="#">Brochure 17.0</a>
<b>RF 18.0</b>	Aut. 13, Boisbriand, QC	800 000	50 000	800 000	17.50\$	1.25 \$	3.42 \$	40'	Printemps 2025	<a href="#">Brochure 18.0</a>

**NOTE: Augmentation annuelle de 3,5 %**

L'information contenue dans le présent document est fournie à des fins de discussion seulement, peut être modifiée sans préavis et n'engage pas Rosefellow Developments Inc. ni ses sociétés affiliées, ni les entités dans lesquelles elles détiennent une participation, ni leurs représentants respectifs (collectivement, le « Groupe Rosefellow »). Aucune disposition des présentes ne doit être interprétée comme créant une obligation, un engagement ou une responsabilité pour un membre du Groupe Rosefellow.